



UMOWA RAMOWA nr/20.....

na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i przydomowych
oczyszczalni ścieków

zawarta w dniu w Strzelcach, pomiędzy:

Zakładem Usług Wodnych i Komunalnych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Strzelce 15 a, 58-124 Marcinowice, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059912, o numerach REGON: 890591552, oraz NIP: 8840018704, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 24.564.800,00 złotych, reprezentowaną przez:

Bartłomiej Grzegorzycyka – Prezesa Zarządu

zwanym dalej „Zleceniobiorcą”,

a

.....
.....
.....

PESEL:

zwanym/ą dalej „Zleceniodawcą”.

§ 1

1. Zleceniobiorca oświadcza, że świadczy na terenie Gminy Marcinowice usługi polegające na opróżnianiu zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków pojazdem asenizacyjnym o pojemności 9,0 m³, a także transportu nieczystości ciekłych oraz osadów z przydomowej oczyszczalni ścieków do stacji zlewnej, o której mowa w ust. 6.
2. Zleceniodawca oświadcza, że na terenie nieruchomości położonej w, (należy podać adres) której jest właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem/posiadaczem, posiada zbiornik bezodpływowy/przydomową oczyszczalnię ścieków* o pojemności m³, w którym gromadzone są nieczystości ciekłe bytowe/osady*.
3. Przedmiotem odbioru mogą być wyłącznie nieczystości ciekłe stanowiące ścieki bytowe. Jako nieczystości ciekłe bytowe rozumie się nieczystości gromadzone w zbiornikach bezodpływowych pochodzące z budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, osiedli mieszkaniowych, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu oraz funkcjonowania gospodarstw domowych.
4. Odbierane nieczystości nie mogą zawierać substancji trujących, zagrażających życiu lub zdrowiu czy niebezpiecznych dla ludzi lub środowiska, w szczególności smarów, chemikaliów i innych substancji, mających wpływ na bezpieczeństwo procesu opróżniania zbiornika oraz procesu technologicznego oczyszczania ścieków.
5. Odbierane nieczystości nie mogą zawierać odpadów stałych, w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wycieczyn, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien i to nawet wówczas, gdy znajdują się one w stanie rozdrobnionym.
6. Nieczystości będą transportowane do stacji zlewnej innego podmiotu, z którym Zleceniobiorca posiada podpisaną właściwą umowę.
7. Używanie przez Zleceniobiorcę innych pojazdów asenizacyjnych do wykonania usług objętych umową nie wymaga zmiany umowy i staje się skuteczne z chwilą rozpoczęcia użytkowania przez Zleceniobiorcę tych innych pojazdów.

§ 2

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje odpłatnie opróżniać zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków i przetransportować nieczystości ciekłe z terenu nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 2 do stacji zlewnej, o której mowa w § 1 ust. 6 na zasadach określonych w umowie..
2. Zleceniodawca zobowiązuje się:

- 1) zapewnić odpowiedni dostęp, w tym dojazd do zbiornika bezodpływowego/oczyszczalni dla zamówionego pojazdu asenizacyjnego (m.in. stosowne utwardzenie terenu i brak przeszkód na trasie przejazdu;
 - 2) zapewnić możliwość otwarcia zbiornika/oczyszczalni i wprowadzenia do niego przewodu urządzenia zasysającego);
 - 3) zapewnić podczas wykonywania usługi obecność osoby pełnoletniej;**
 - 4) dbać o stan techniczny zbiornika/oczyszczalni oraz utrzymywać wokół niego czystość i porządek;
 - 5) zgłaszać do odbioru wyłącznie nieczystości ciekłe spełniające wymagania, o których mowa w § 1 ust. 3-5;
 - 6) terminowo regulować należności na rzecz Zleceniobiorcy.
3. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania usługi wywozu w przypadku stwierdzenia braku spełnienia wymogów, o których mowa w § 1 ust. 3-5 oraz § 2 ust. 2. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zleceniobiorca może obciążyć Zleceniodawcę kosztami nieuzasadnionego wyjazdu pojazdu asenizacyjnego w wysokości 50% opłaty należnej za zamówioną usługę.
 4. Podczas wykonywania usługi kierowca pojazdu asenizacyjnego ma prawo do dokonania oceny organoleptycznej nieczystości ciekłych, co do spełniania wymagań, o których mowa w § 1 ust. 3-5. Jeżeli z dokonanymi ustaleniami nie będzie zgadzał się Zleceniodawca, ma on prawo do zgłoszenia żądania przeprowadzenia badania nieczystości przez podmiot trzeci. Gdy badanie potwierdzi brak spełnienia wymagań, o których mowa w § 1 ust. 3-5, koszty badania ponosi Zleceniodawca.

§ 3

1. Częstotliwość odbioru nieczystości uzależniona jest od zapotrzebowania Zleceniodawcy, które powinno być ustalane w oparciu o ilość wody pobranej z uwzględnieniem wielkości posiadanego przez Zleceniodawcę zbiornika bezodpływowego.
2. Konieczność odbioru nieczystości Zleceniodawca zgłasza w którejkolwiek z następujących form:
 - 1) osobiście w biurze Zleceniobiorcy (w jego siedzibie),
 - 2) elektronicznie na adres: biuro@zuwik-strzelce.pl,
 - 3) telefonicznie pod numerem: 74/850-44-16/ 605 352 620 lub pod innymi numerami podanymi na stronie internetowej Zleceniobiorcy pod adresem: zuwik-strzelce.pl
3. Zgłoszenia są przyjmowane w dni robocze w godzinach: 07.00-15.00. W zgłoszeniu należy podać imię i nazwisko oraz adres z którego ma być zlecony odbiór nieczystości. Na podstawie zgłoszenia Zleceniobiorca informuje Zleceniodawcę o planowanym terminie wywozu nieczystości, który jest ustalany z uwzględnieniem możliwości technicznych i organizacyjnych świadczenia usługi przez Zleceniobiorcę.
4. Nieczystości będą odbierane w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach: 8:00-14:30, chyba że Zleceniobiorca wyrazi zgodę na odbiór w innym czasie.
5. W przypadku wystąpienia zdarzenia siły wyższej lub wystąpienia awarii Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo czasowego wstrzymania odbioru nieczystości.
6. O planowanych przerwach w odbiorze nieczystości, w tym związanych z pracą oczyszczalni ścieków, Zleceniobiorca ma obowiązek zawiadomić na stronie internetowej pod adresem: zuwik-strzelce.pl, co najmniej na 3 dni robocze wcześniej, chyba że ze względu na okoliczności zachowanie tego terminu nie jest możliwe – wówczas zawiadomienie powinno nastąpić niezwłocznie po wystąpieniu przyczyn przerw w odbiorze nieczystości.

§ 4

1. Za świadczone w ramach umowy usługi na rzecz Zleceniodawcy Zleceniobiorca będzie wystawiał faktury.
2. Wysokość należności za usługi świadczone w ramach umowy wynika z aktualnego cennika Zleceniobiorcy, który dostępny jest w siedzibie Zleceniobiorcy oraz na stronie internetowej pod adresem: zuwik-strzelce.pl. Podstawę rozliczeń stanowi cennik i stawki opłat za usługi objęte umową obowiązujące w dacie wykonania usługi. Zleceniodawca w trakcie składania zapotrzebowania na odbiór nieczystości jest informowany przez przedstawiciela Zleceniobiorcy o aktualnych stawkach opłat za usługi objęte umową. Na dzień zawarcia umowy stawki opłat za wywóz nieczystości płynnych zgodnie z harmonogramem są następujące:
 - 1) Wywóz nieczystości płynnych wozem asenizacyjnym zgodnie z harmonogramem wywozów
 1. Wywóz nieczystości płynnych samochodem asenizacyjnym o pojemności 10 m³ – gospodarstwa domowe, jednostka – szt., cena netto – 325 ,00 zł, cena brutto – 351,00 zł.
 2. Wywóz nieczystości płynnych samochodem asenizacyjnym o pojemności 10 m³ – pozostali odbiorcy, jednostka – szt., cena netto – 371 ,00 zł.

- 2) Wywóz nieczystości płynnych wozem asenizacyjnym poza harmonogramem wywozów w trybie pilnym na wnioszek Zlecającego otrzymują brzmienie:
1. Wywóz nieczystości płynnych samochodem asenizacyjnym o pojemności 10 m³ – gospodarstwa domowe, jednostka – szt., cena netto – 371 ,00 zł, cena brutto – 400,68 zł.
 2. Wywóz nieczystości płynnych samochodem asenizacyjnym o pojemności 10 m³ – pozostali odbiorcy, jednostka – szt., cena netto – 417 ,00 zł.
3. dla Stawki opłat, o których mowa w ust. 2, są ryczałtowe i należą się za odbiór nieczystości ciekłych w ilości nieprzekraczającej pojemności beczki. Stawki należą się w pełnej wysokości, niezależnie czy beczka zostanie wypełniona w pełni, czy nie. Gdy pojemność beczki zamówionego pojazdu asenizacyjnego okaże się niewystarczająca do pełnego opróżnienia zbiornika bezodpływowego/oczyszczalni, Zleceniodawca może zlecić Zleceniobiorcy wykonanie kolejnej usługi, zgodnie z obowiązującym cennikiem.
4. Zmiana cennika i cen w nim wskazanych następująca w trakcie obowiązywania umowy dokonywana jest przez Zleceniobiorcę, w szczególności w przypadku wzrostu wysokości kosztów wykonania usług objętych umową. Informacja o zmianach cennika i cen w nim zawartych będzie przekazywana do wiadomości Odbiorcy poprzez jej umieszczenie na stronie internetowej Zleceniobiorcy (zuwik-strzelce.pl/komunikaty/) oraz wywieszenie w siedzibie Zleceniobiorcy, a także na każde żądanie (pisemne, w formie e-mail, telefonicznie). Zmiany cennika i cen wprowadzone zgodnie ze zdaniem poprzednimi będą wiążące dla Zleceniodawcy, a ich wprowadzenie nie powoduje konieczności dokonywania zmian umowy.
5. Faktura za wykonaną usługę będzie wystawiana w ciągu 10 dni od jej wykonania. Zleceniodawca zobowiązuje się uregulować należność do 14 dni od wystawienia faktury. Za opóźnienie w zapłacie Zleceniobiorca będzie naliczał odsetki ustawowe.
6. Za dzień zapłaty faktury przyjmuje się dzień faktycznego wpływu środków pieniężnych na konto Zleceniobiorcy lub do kasy w siedzibie Zleceniobiorcy, lub w innym miejscu wskazanym przez Zleceniobiorcę.
7. Zgłoszenie przez Zleceniodawcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.

§ 5

1. Umowa została zawarta na czas nieokreślony.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu złożenia drugiej Stronie umowy oświadczenia o wypowiedzeniu umowy.
3. W przypadku braku zapłaty przez Zleceniodawcę dwóch kolejnych faktur Zleceniobiorca zawiesi wykonywanie usługi, a jeżeli mimo to w ciągu 7 dni zadłużenie nie zostanie uregulowane, Zleceniobiorca ma prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo do natychmiastowego, jednostronnego rozwiązania umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Zleceniodawcę postanowień umowy, w szczególności, gdy:
 - 1) faktyczny stan i skład nieczystości odbiegają od deklarowanego,
 - 2) nastąpiło pogorszenie warunków dojazdu i bezpieczeństwa opróżniania zbiornika.

§ 6

1. Na potrzeby realizacji umowy Zleceniodawca podaje następujące dane kontaktowe: - e-mail: - tel.: Zmiana tych danych jest zgłaszana Zleceniobiorcy w formie telefonicznej lub pisemnie i nie stanowi zmiany umowy.
2. Zleceniodawca wyraża zgodę na przysyłanie mu przez Zleceniobiorcę faktur, ich duplikatów i korekt w formie elektronicznej na adres e-mail podany powyżej.
3. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, Zleceniodawca może w każdej chwili zmienić.

§ 7

1. Zleceniodawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z Klauzulą Ochrony Danych Osobowych.
2. Administratorem Państwa danych osobowych jest Zakład Usług Wodnych i Komunalnych sp. z o.o. z siedzibą w Strzelce 15a, 58-124 Marcinowice. Informacje dotyczące zasad przetwarzania Państwa danych osobowych dostępne są w zakładce «Ochrona Danych RODO» pod adresem www.zuwik-strzelce.pl oraz w siedzibie Zleceniobiorcy.

§ 8

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie.
2. W sprawach nieuregulowanych umową, znajdują zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
3. Strony będą rozstrzygać spory powstałe w związku z realizacją umowy na drodze polubownej, a w braku porozumienia przed sądem właściwym miejscowo według miejsca wykonania umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZLECENIOBIORCA

ZLECENIODAWCA