



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU Nr 2/PROW/2024**

**z dnia 13.06.2025 roku**

Zamawiający poszukuje Wykonawcy zadania pn: **„Zaprojektowanie i budowa infrastruktury gromadzenia wody”** w ramach realizacji operacji „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Śmiałowice, zakup pojazdu asenizacyjnego oraz infrastruktura gromadzenia wody”. **Niniejsze zamówienie obejmuje wykonanie zaprojektowania i budowę infrastruktury gromadzenia wody deszczowej w miejscowości Marcinowice dz. nr 16/39 wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną zgodnie z załączonym Programem Funkcjonalno-Użytkowym w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

Wykonawca zostanie wyłoniony po przeprowadzeniu niniejszego postępowania zgodnie z wewnętrznymi procedurami Zamawiającego, przy uwzględnieniu postanowień ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2298) oraz innych aktów prawnych, w szczególności rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 25 maja 2020 r. w sprawie szczegółowych warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej w przypadku naruszenia przepisów o zamówieniach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 369) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lipca 2016 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu "Gospodarka wodno-ściekowa" w ramach poddziałania "Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2646 z późn. zm.).

Wykonawca składając ofertę w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie o zamówieniu akceptuje jego treść wraz z załącznikami i zobowiązuje się do jej przestrzegania. Ilekroć Zamawiający powołuje się na „ogłoszenie o zamówieniu" lub „ogłoszenie" należy przez to rozumieć treść niniejszego ogłoszenia o zamówieniu wraz z załącznikami.

### **I. Zamawiający**

Zakład Usług Wodnych i Komunalnych Sp. z o. o  
Ul. Stacja Uzdatniania Wody 15A  
58-124 Marcinowice, NIP 884-001-87-04

## II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „**zaprojektowanie i budowa infrastruktury gromadzenia wody**” w miejscowości Marcinowice na działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 16/39 wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną. Zamówienie obejmuje **zaprojektowanie i budowę infrastruktury gromadzenia wody deszczowej w miejscowości Marcinowice dz. nr 16/39 z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych prawem dokumentów odbiorowych, z uwzględnieniem zakresu prac określonego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.**
2. Planowana inwestycja polega na zaprojektowaniu i budowie infrastruktury gromadzenia wody deszczowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu zielenią izolacyjną oraz dekoracyjną oraz odtworzeniem parkingu. Teren objęty opracowaniem jest przestrzenią publiczną. Po przebudowie ma zachować obecną funkcję terenu przedszkola połączonej z podziemnym zbiornikiem.
3. W ramach przebudowy opisywanego terenu, przewiduje się realizację elementów o następujących parametrach:
  - 1) Pow. terenu objętego opracowaniem: 0.7621 ha
  - 2) Powierzchnia zbiornika: **do 20 m<sup>2</sup>,**
  - 3) Pojemność zbiornika: **10 m<sup>3</sup>,**
  - 4) Długość projektowanej kanalizacji deszczowej dla potrzeb zbiornika, wszystkie przekroje łącznie: **do 20 mb.**
  - 5) Komora rozdziału kierująca wody do zbiornika z możliwością wyłapywania zanieczyszczeń stałych.Prace prowadzone będą na terenie funkcjonującego przedszkola publicznego wraz z placem zabaw, terenami zieleni, drogami dojazdowymi i parkingiem. Obecnie teren jest dostępny dla dzieci, rodziców oraz obsługi przedszkola.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w Programie Funkcjonalno-Użytkowym wraz z załącznikami stanowiącym Załącznik Nr 7 do ogłoszenia o zamówieniu.
5. Wykaz Cen (Załącznik Nr 8 do ogłoszenia o zamówieniu) jest dokumentem pomocniczym do wyceny i sporządzenia oferty. Wypełniony Wykaz Cen należy dołączyć do oferty.
6. Wyspecyfikowane materiały i urządzenia nie są wskazaniem miejsca pochodzenia i producenta, a służą wyłącznie do określenia cech jakościowych, parametrów technicznych oraz estetyki wykonania. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych marek od wyspecyfikowanych w dokumentacji (tj. odpowiedników), pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i wszelkich innych cech jakościowych nie gorszych niż użyte w dokumentacji. Zamawiający dla wszystkich norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych przywołanych w dokumentacji niniejszego postępowania dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych.
7. Zamawiający informuje, iż w związku z przyjętym wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawca kalkulując oferowane przez siebie wynagrodzenie musi uwzględnić wszelkie koszty, jakie poniesie z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności koszty robót budowlanych które nie wynikają wprost z dokumentacji budowlanej oraz przedmiaru robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik Nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu. Wzór umowy określa możliwe przypadki zmiany umowy.
9. Zamawiający wymaga udzielenia **60 miesięcy gwarancji** na wykonany przedmiot zamówienia. Zaoferowanie gwarancji krótszej niż 60 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.
10. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.
11. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości składania ofert wariantowych.
12. Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zamówień uzupełniających polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.
13. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
14. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia

publicznego.

15. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.
- 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 45111000-8 – roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne,
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części
- 45231000-5 – roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45231400-9 – Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45315700-5 – Instalowanie rozdzielnic elektrycznych
- 45233222-1 – roboty w zakresie chodników
- 45236000-0 - Wyrównywanie terenu
- 45300000-0 - roboty w zakresie instalacji budowlanych
- 71000000-8 - USŁUGI ARCHITEKTONICZNE, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne
- 71330000-0 – różne usługi inżynieryjne
- 71300000-1 - Usługi inżynieryjne
- 71320000-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,
- 71322000-1 – usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 71400000-2 -Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego
- 71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
- 71500000-3 - Usługi związane z budownictwem
- 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego
- 71540000-5 - Usługi zarządzania budową

### III. Termin realizacji zamówienia

Wszystkie roboty, łącznie z wykonaniem dokumentacji powykonawczej (w tym przedłożenie mapy inwentaryzacji powykonawczej i uzyskanie ewentualnych pozwoleń) należy wykonać do **31.07.2025 r.** Jest to termin odbioru przedmiotu umowy, której wzór stanowi **Załącznik Nr 2** do ogłoszenia o zamówieniu.

### IV. Istotne warunki zamówienia

1. Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.
2. Płatność za wykonany przedmiot zamówienia bądź jego część nastąpi w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na zasadach określonych w projekcie umowy stanowiącym **Załącznik Nr 2** do ogłoszenia o zamówieniu.
3. Zamawiający dopuszcza powierzenie przez Wykonawcę części przedmiotu zamówienia podwykonawcom na zasadach określonych w projekcie umowy stanowiącym **Załącznik Nr 2** do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.
4. Zamawiający podpisze z wybranym Wykonawcą umowę, której projekt stanowi **Załącznik Nr 2** do ogłoszenia o zamówieniu, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub elektronicznie na adres e-mail: [biuro@zuwik-strzelce.pl](mailto:biuro@zuwik-strzelce.pl) Za skutecznie wniesione będą uważane tylko te informacje, które dotrą do siedziby Zamawiającego w formie pisemnej (papierowej) lub na podany w zdaniu pierwszym adres e-mail. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Prezes Zarządu lub

upoważniony przez niego Pracownik.

6. Wykonawca ponosi we własnym zakresie wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, w szczególności koszty sporządzania oferty.
7. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:
  - 1) nie złożono żadnej oferty;
  - 2) wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;
  - 3) oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;
  - 4) w przypadku, o którym mowa w części VII pkt 6 ogłoszenia, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
  - 5) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - 6) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 7) Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem części VII pkt 19 ogłoszenia;
  - 8) środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
  - 9) złożona oferta z najkorzystniejszą ceną, będzie przewyższać kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na realizację niniejszego zadania.

## V. Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca spełni warunki udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że:
  - 1) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 10.000,00 zł;
  - 2) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 40.000,00 zł;
  - 3) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał minimum 1 robotę budowlaną w zakresie budowy instalacji wodnej lub kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji burzowej lub małej retencji o wartości minimum 10.000,00 zł brutto.
  - 4) Dysponuje (o ile będzie to wymagane przepisami prawa) lub będzie dysponował minimum 1 osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami posiadającą:
    - a) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych bez ograniczeń wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) lub uprawnienia równoważne oraz,
  - 5) dysponuje lub będzie dysponował minimum 1 osobą odpowiedzialną za sporządzenie projektów, posiadającą:
    - a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych bez ograniczeń wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) lub uprawnienia równoważne oraz
    - b) Wykonał min. 2 projekty z branży sanitarnej.

Jako uprawnienia równoważne do wymaganych Zamawiający rozumie ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia uznane na podstawie ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334).

2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający uzna warunki określone w pkt. 1 ppkt. 1 i 2 za spełnione, jeżeli wykonawcy spełnią te warunki łącznie, przy czym co najmniej jeden z nich musi samodzielnie spełniać warunek określony w ppkt. 1, i co najmniej jeden z nich musi spełniać samodzielnie warunek w ppkt. 2.
3. W odniesieniu do warunków określonych w pkt. 1 ppkt. 3 i 4 powyżej wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W związku z powyższym Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia spełnią powyższe warunki łącznie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
4. Wykonawca w celu wykazania niepodlegania sankcjom i wykazania braku przesłanek wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, w szczególności z uwagi na okoliczności wskazane w §4a ust. 4 Regulaminu udzielania zamówień przez Zakład Usług Wodnych i Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach i wskazane w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składa oświadczenie według **Załącznika Nr 3**.
5. Ocena spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie na zasadzie „spełnia/nie spełnia” na podstawie dokumentów złożonych wraz z ofertą określonych w części VIII pkt 2 ogłoszenia o zamówieniu, z zastrzeżeniem części VII pkt 18 ogłoszenia o zamówieniu. W przypadku, gdy Wykonawca podlegający wykluczeniu złożył ofertę podlega ona odrzuceniu.

## VI. Wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę **wadium w wysokości 600,00 zł** (słownie: sześćset złotych 00/100).
2. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą i może być wniesione w jednej lub kilku następujących form:
  - 1) w pieniądzu,
  - 2) gwarancjach bankowych,
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. 2020 poz. 299),
3. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i musi zawierać następujące elementy:
  - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
  - 2) określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - 3) kwotę gwarancji,
  - 4) termin ważności gwarancji,
  - 5) zobowiązanie gwaranta do:
    - a) „zapłacenia pełnej kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w części VII pkt 18 ogłoszenia o zamówieniu, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w części VIII pkt 2 ogłoszenia i zamówieniu, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
    - b) „zapłacenia pełnej kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego

zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:

odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy".

4. Postanowienia pkt 3 stosuje się odpowiednio do poręczeń, o których mowa w pkt 2 ppkt 4).
5. Miejsce i sposób wniesienia wadium:
  - 1) w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez: **Bank Spółdzielczy w Świdnicy. nr: 51 9531 1029 2006 6000 5210 0002**. W tytule przelewu należy wyłącznie wpisać – „wadium”.
  - 2) w przypadku składania wadium w innej postaci niż pieniądź Wykonawca winien przedstawić ORYGINAŁ gwarancji lub poręczenia (chyba, że z warunków gwarancji lub poręczenia jednoznacznie wynika, że Zamawiający może zrealizować uprawnienia wynikające z gwarancji lub poręczenia niezależnie od tego kto posiada oryginał gwarancji lub poręczenia, oraz niezależnie od tego, czy dokument został zwrócony, zniszczony itd. - wówczas może być przedstawiona kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).
  - 3) Wykonawca może dokument wymieniony w ppkt 2) załączyć do składanej Oferty. Zaleca się wówczas umieszczenie go w oddzielnej, zamkniętej kopercie z jednoznacznym określeniem zawartości - „wadium”.
  - 4) W każdym razie wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert (niezależnie od formy wadium).
6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 8.
7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2 ppkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
  - 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 3) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w części VII pkt 18 ogłoszenia, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w części VIII pkt 2 ogłoszenia, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

## VII. Tryb oceny ofert

1. Jedynym kryterium oceny ofert będzie zaofferowana cena (C). Ilekroć Zamawiający powołuje się na cenę w treści ogłoszenia o zamówieniu lub załącznikach do niego należy przez to rozumieć cenę brutto (cena netto wraz z należnym podatkiem VAT).
2. Zamawiający będzie oceniał wyłącznie oferty, które nie zostaną odrzucone. Oferty oceniane będą punktowo.
3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych, której Zamawiający przyzna 100 pkt zgodnie z zasadą określoną w pkt 4.
4. Kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom punkty przyznawane będą według zasady:

$$\text{Cena (C)} = \frac{\text{Cena oferty najniższej}}{\text{Cena oferty badanej}} \cdot 100$$

Cena musi zawierać wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca w związku z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

5. Zamawiający będzie przyznawał punkty z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy założeniu, że jeżeli na trzecim miejscu po przecinku znajdzie się cyfra od „0” do „4” końcówkę tą pomija się, a jeżeli na trzecim miejscu po przecinku znajdzie się cyfra od „5” do „9” to liczbę na drugim miejscu po przecinku podwyższa się o „1”
6. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, o których mowa w pkt 6, nie mogą oferować cen wyższych niż zaofferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
9. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ogłoszeniem o zamówieniu niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób niezgodny z treścią ogłoszenia;
  - 2) treść wadium wniesionego w formie określonej w części VI pkt 2 ppkt 2)-4) ogłoszenia nie będzie zgodna z wymogami określonymi w części VI pkt 3 ogłoszenia;
  - 3) Wykonawca w terminie trzech dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 9;
  - 4) Wykonawca zostanie wykluczony na podstawie pkt 12 ppkt 1) lub 2);
  - 5) oferta zawiera rażąco niską cenę;
  - 6) treść oferty nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu, z zastrzeżeniem pkt 9;
  - 7) nie złożenia oświadczenia o treści określonej w pkt 8 formularza ofertowego stanowiącego **Załącznik Nr 1** do ogłoszenia o zamówieniu;
  - 8) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Niniejsze zamówienie nie może być udzielane Wykonawcom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające - na:
  - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;

- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
  - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
  - 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
  - 5) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do bezstronności lub niezależności Zamawiającego w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia z uwagi na posiadanie przez Zamawiającego bezpośredniego lub pośredniego interesu finansowego, ekonomicznego lub osobistego w określonym rozstrzygnięciu tego postępowania.
12. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia:
    - 1) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdz. V ogłoszenia, w tym w przypadkach określonych w §4a ust. 4 Regulaminu udzielania zamówień przez Zakład Usług Wodnych i Komunalnych sp. z o.o. w Strzelcach;
    - 2) w stosunku, do którego zaistnieje jedna z okoliczności określona w pkt 11.
  13. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji
  14. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji - oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
  15. Przedstawienie przez Wykonawcę w złożonej ofercie informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.
  16. Jeżeli zaofferowana cena, wydawać się będzie rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
  17. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
  18. Jeżeli wykonawca nie złoży dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w niniejszym postępowaniu, pełnomocnictw lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, lub gdy złożone przez niego oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu. Zamawiający informuje, iż wezwanie Wykonawcy, o którym mowa w niniejszym pkt może nastąpić wyłącznie jeden raz.
  19. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
  20. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **VIII. Sposób przygotowania oferty:**

1. Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej, należy umieścić w zabezpieczonej kopercie/opakowaniu opisanej: Nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy,

sformułowanie „**Zaprojektowanie i budowa infrastruktury gromadzenia wody deszczowej**”. Za prawidłowe opisanie i zabezpieczenie koperty/opakowania przed jego przypadkowym otwarciem odpowiada Wykonawca. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik Nr 1** do ogłoszenia o zamówieniu.

2. Do oferty należy dołączyć:
  - 1) wypełniony **Wykaz cen - Załącznik Nr 8** do ogłoszenia o zamówieniu;
  - 2) dokument/dokumenty potwierdzające sposób reprezentowania Wykonawcy i umocowanie do podpisania oferty (np. KRS, zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pełnomocnictwo);
  - 3) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości **min. 10.000,00 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;**
  - 4) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 40.000,00 zł;**
  - 5) sporządzony zgodnie z **Załącznikiem Nr 5** do ogłoszenia wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Wykaz winien potwierdzać wykonanie przez Wykonawcę minimum **1 roboty** w zakresie budowy instalacji wodne lub kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji burzowej lub małej retencji o wartości każdej z robót **minimum 10.000,00 zł brutto;**
  - 6) sporządzony zgodnie z **Załącznikiem Nr 6** do ogłoszenia wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego, tj. odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.  
**Wykaz winien potwierdzać dysponowanie:**
    - a) minimum 1 osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami posiadającą (o ile będzie to wymagane przepisami prawa):
      - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych bez ograniczeń wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub uprawnienia równoważne oraz,
    - b) minimum 1 osobą odpowiedzialną za sporządzenie projektów, posiadającą:
      - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych bez ograniczeń wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub uprawnienia równoważne oraz,
      - wykonał minimum **2 projekty z branży sanitarnej.**
  - 7) dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych przez osobę lub osoby wskazane w wykazie, o którym mowa w ppkt 6) wraz z aktualnymi zaświadczeniami o

- przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;
- 8) oświadczenie o niepodleganiu sankcjom według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do ogłoszenia;
  - 9) oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym, według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do ogłoszenia.
3. Dokumenty należy składać w oryginałach. **Wszystkie kserokopie dokumentów dołączonych do oferty winny zostać potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Potwierdzenie za zgodność z oryginałem winno zostać dokonane na każdej ze stron kserokopii dokumentu.**
  4. Wszelkie dokumenty dołączone do oferty dotyczące Wykonawcy sporządzone w języku obcym muszą zawierać tłumaczenie na język polski.
  5. Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składana oferta z dopiskiem: "zmiana".
  6. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że pisemne powiadomienie wpłynie do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
  7. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

#### **IX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **5 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie na okres realizacji zamówienia oraz na okres udzielonej gwarancji na warunkach określonych w umowie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 310).
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, Zamawiający wymaga przed podpisaniem umowy wniesienia zabezpieczenia na okres realizacji zamówienia oraz na okres rękojmi za wady. W niniejszym postępowaniu okres rękojmi za wady będzie równy okresowi zaoferowanej gwarancji.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna, oryginał dokumentu (gwarancji lub poręczenia) należy złożyć w siedzibie Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy w sprawie realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na rachunku bankowym.
6. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
7. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu. Z treści dokumentu musi wynikać, iż z tytułu należytego wykonania umowy jest on ważny minimum 30 dni ponad termin wykonania zamówienia oraz z tytułu rękojmi za wady, jest on ważny

minimum 14 dni ponad zaoferowany termin rękojmi za wady lub gwarancji.

8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji (w zależności od tego, który z tych okresów upłynie później).

#### **X. Miejsce i termin złożenia ofert:**

1. **Ofertę należy złożyć do dnia 30.06.2025 r. do godz. 12:00** w następujący sposób: przesłać pocztą tradycyjną lub złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego: w Strzelcach, ul. Stacja Uzdatniania Wody nr 15A, 58-124 Marcinowice zgodnie z wytycznymi w pkt VIII Sposób przygotowania oferty.
2. Za prawidłowe opisanie koperty (opakowania) i zabezpieczenie przed przypadkowym otwarciem odpowiada Wykonawca.
3. W przypadku składania oferty pocztą tradycyjną za jej skuteczne złożenie Zamawiający uzna wpływ oferty do siedziby Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, a nie pieczęć operatora pocztowego (firmy kurierskiej) z datą nadania przesyłki zawierającej ofertę.
4. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 30.06.2025 r. o godz. 12:30** w siedzibie Zamawiającego.
5. **UWAGA!!!** Zamawiający ustala termin zadawania pytań do zamówienia, które można składać wyłącznie drogą e-mailową: [biuro@zuwik-strzelce.pl](mailto:biuro@zuwik-strzelce.pl), do końca dnia 24.06.2025 roku.

#### **XI. Obowiązek informacyjny wynikający z RODO**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Usług Wodnych i Komunalnych Sp. z o.o. ul. Stacja Uzdatniania Wody 15A, 58-124 Marcinowice,
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Zakład Usług Wodnych i Komunalnych Sp. z o.o. ul. Stacja Uzdatniania Wody 15A, 58-124 Marcinowice jest możliwy pod numerem tel. 609-010-402;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, jak również w celu ewentualnego zawarcia umowy o udzielenie zamówienia i w celu późniejszej realizacji i rozliczenia umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, jak również podmioty działające na zlecenie administratora m.in. podmioty wykonujące na rzecz administratora usługi prawne, bankowe, informatyczne, pocztowe i inne usługi lub czynności;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat licząc od dnia zakończenia umowy, a także w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora w celu dochodzenia roszczeń lub przed roszczeniami do czasu upływu terminu przedawnienia roszczeń (dane przetwarzane będą również do momentu ustania przetwarzania w celach planowania biznesowego);
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ich uzupełnienia, lub ograniczenia przetwarzania
- 7) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany (dane nie będą podlegały profilowaniu);
- 9) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową zawarcia umowy.

**Załączniki do ogłoszenia o zamówieniu:**

1. Nr 1 - Formularz ofertowy,
2. Nr 2 - Projekt umowy,
3. Nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu,
4. Nr 4 - Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych,
5. Nr 5 - Wykaz robót,
6. Nr 6 - Wykaz kadry,
7. Nr 7 - Program Funkcjonalno-Użytkowy,
8. Nr 8 - Wykaz Cen,
9. Nr 9 - Klauzula informacyjna dla Wykonawców dotycząca zasad ochrony danych osobowych,
10. Nr 10 - Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji – załącznik nr 1 do umowy o przyznaniu pomocy nr 00086-65150-UM0110219/22
11. Nr 11 – Oświadczenie dla Podwykonawcy.



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie”**